

HOTĂRÂREA NR. 51/2020

privind aprobarea achiziționării unui teren în suprafață de 186 mp., situat în comuna Ozun, satul Ozun

Consiliul Local al comunei Ozun, în ședință extraordinară;

Având în vedere adresa d-nei Markus Mária, domiciliată în localitatea Ozun nr. 333, înregistrată la Primăria comuna Ozun sub nr. 1906/02.03.2020;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5547/18.06.2020 întocmit de secretarul general al comunei Ozun;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 5548/18.06.2020 al primarului comunei Ozun dl. Lect. univ. dr. Ráduly István;

Având în vedere Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ozun;

Având în vedere Raportul de evaluare al terenului intravilan în suprafață de 186 mp., înscris în CF. nr. 29941 Ozun, situat în comuna Ozun, satul Ozun, întocmit de evaluator autorizat Comșa Ciprian Eugen, privind stabilirea valorii de piață a terenului;

În baza prevederilor art. 29 alin. (1) lit. a din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și (2) lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. – Se aprobă achiziționarea de către Comuna Ozun a terenului situat în comuna Ozun, satul Ozun, evidențiat în CF. nr. 29941 Ozun, nr. top/nr. cad. 29941, în suprafață de 186 mp., proprietatea tabulară a numitei Markus Mária.

ART. 2. – (1) Prețul integral de cumpărare al terenului descris la art. 1 este de 10.860 lei fără TVA, valoare stabilită în baza Raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat Comșa Ciprian Eugen.

(2) Contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică se va încheia în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, cu achitarea integrală a prețului terenului.

(3) Cheltuielile notariale aferente încheierii contractului de vânzare-cumpărare vor achitate de către Comuna Ozun.

ART. 3. – Cu semnarea contractului de vânzare - cumpărare se împuternicește primarul comunei Ozun, dl. Ráduly István.

ART. 4. – (1) Terenul achiziționat va fi trecut în domeniul public al comunei Ozun, cu destinația de canal pluvial.

(2) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ozun, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 975/2002, privind atestarea domeniului public al Județului Covasna, precum și municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, cu modificările și completările ulterioare, se va modifica în sensul prevederilor art. 1, în condițiile legii.

ART. 5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul financiar contabil, achiziții publice, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun.

Ozun, la 19 iunie 2020.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LOKODI ANA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BARTALIS FRUZZINA**

Modul de difuzare:

- 1 ex. la dosarul hotărâri
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Covasna
- 1 ex. Biroul financiar contabil, achiziții publice, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun.